



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, 2270, 2302, факс 2252, e-mail: GMalina@abv.bg

ЗАПОВЕД №363/21.10.2021 г. с. Горна Малина

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 61, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина и Протокол от 21.10.2021 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация, назначена със Заповед №308/14.09.2021 г. на кмета на Община Горна Малина

О Б Я В Я В А М :

За непроведен публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 46231.39.175, с площ от 3 341 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя“, категория на земята при неполивни условия – IV, с номер по предходен план 000175, находящ се в местността „Лиската“, в землището на с. Макоцево, община Горна Малина, за разполагане на пчелни кошери, актуван с Акт за частна общинска собственост №3398 от 10.06.2019 г., вписан в книгите за вписване от 18.06.2019 г., том IV, вх.рег.№1243 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин, с определена начална годишна тръжна цена в размер на 83.50 лв. /осемдесет и три лева и петдесет стотинки/ с ДДС.

Мотиви: Съгласно Протокол предоставен от Центъра за административно обслужване на община Горна Малина от 21.10.2021 г. в 08:50 ч., в срока за депозиране на оферти, има закупена само една тръжна документация и подадена една оферта за участие.

С оглед условията в тръжната документация и разпоредбата на чл. 62 във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на община Горна Малина, търгът следва да се обяви за непроведен и да се насрочи нова процедура в едномесечен срок.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 18, ал. 1, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 и ал. 2 и чл. 62 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина във връзка със Заповед №308 от 14.09.2021 г. на кмета на Община Горна Малина, в изпълнение на Решение №118 по Протокол №6 от 13.08.2021 г. на Общински съвет – Горна Малина

О Т К Р И В А М :

Повторен публичен търг с явно наддаване, на 29.10.2021 г. от 11:00 ч., в Заседателната зала на втория етаж в сградата на Община Горна Малина, село Горна Малина, пл. „Родолубие” № 1, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 46231.39.175, с площ от 3 341 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя“, категория на земята при неполивни условия – IV, с номер по предходен план 000175, находящ се в местността „Лиската“, в землището на с. Макоцево, община Горна Малина, за разполагане на пчелни кошери, актуван с Акт за частна общинска собственост №3398 от 10.06.2019 г., вписан в книгите за вписване от 18.06.2019 г., том IV, вх.рег.№1243 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

1. Начална годишна тръжна цена в размер на 83.50 лв. /осемдесет и три лева и петдесет стотинки/ с ДДС месечен наем.

2. Стъпка на наддаване 10 на сто от началната тръжна цена.

3. Депозит за участие в размер на 8.35 лв. /осем лева и тридесет и пет стотинки/, платими в касата на Общината или по сметка. IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 19, BIC: UNCRBGSF, в срок до 16:00 ч. на 28.10.2021 г.

4. Оглед на общински имот - публична общинска собственост, находящ се в с. Горна Малина, предмет на търга - всеки работен ден до 15:00 ч. на 28.10.2021 г., с представител на община Горна Малина, след предварителна заявка и закупуване на тръжна документация.

5. Цена на тръжната документация: 10.00 (десет) лева с включен ДДС. Закупуването и получаването на тръжната документация се извършват в Център за административно обслужване на община Горна Малина, в срок до 16:00 ч. на 28.10.2021 г.

6. Всички необходими документи за участие в търга се представят от участниците в Център за административно обслужване на община Горна Малина в срок до 16:00 ч. на 28.10.2021 г., в надписан, непрозрачен плик. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

7. Начин на плащане: В срок от четиринадесет дни, считано от влизане в сила на заповедта по чл. 74, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Горна Малина, Кметът на общината сключва договор за наем. Спечелилият търга заплаща първата месечна наемна цена. С внесения депозит се извършва заплащане на месечни наемни цени, с изключение на първата месечна наемна цена.

За провеждане на публичния търг с явно наддаване

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия в състав: _____

След провеждане на търга, комисията да състави протокол, който да ми бъде представен за одобрение.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 60, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация и на интернет страницата на общината в 3-дневен срок от нейното издаване.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – София област чрез кмета на община Горна Малина, в 14-дневен срок от нейното оповестяване.

ЦВЕТАНКА ИВАНОВА
За Кмет на Община Горна Малина,
Съгласно Заповед №359/19.10.2021 г.