

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГОРНА МАЛИНА

Препис-извлечение от
протокол № 5 от 15.07.2021г.
на ОбС Горна Малина

По първа точка от дневния ред

.....
След направеното предложение с вх. № 04.00-43/104/12.07.2021 г. от инж.Ангел Жиланов – кмет на общината, станалите разисквания, становище на постоянната комисия по финанси, данъчна политика и бюджет, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 13, чл. 16, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закона за общински дълг и на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2, предложение четвърто, чл. 27, ал. 3-5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с 12 гласа - за, против - няма, въздържали се - няма, 1 отсъства – Йонко Димитров Димитров, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 102

1. Община Горна Малина да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Реконструкция , ремонт и благоустрояване на ДГ Вяра , Надежда и Любов Горна Малина“, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г, приоритетна ос 7, схема 7.2 , при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 920 788 (деветстотин и двадесет хиляди и седемстотин осемдесет и осем лв.)
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.004-0007-C01/14.05.2019 , от възстановено ДДС по проекта и/или от собствени бюджетни средства.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Горна Малина, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-7.004-0007-C01/14.05.2019, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Горна Малина, по която постъпват средствата по проект Реконструкция , ремонт и благоустрояване на ДГ Вяра , Надежда и Любов Горна Малина“, по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-7.004-0007-C01/14.05.2019;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община , по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Горна Малина да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ” ЕАД, да подпише договора за кредит и договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Поименно гласуване:

№ по ред	Общински съветник Име, презиме и фамилия	за	против	въздържал се
1	АЛЕКСАНДЪР ЦВЕТКОВ МИХОВ	X		
2	ВЕЛИЧКА АНГЕЛОВА АНГЕЛОВА	X		
3	ДИМИТЪР НИКОЛОВ НАРЛИЙСКИ	X		
4	ЕМИЛ ХРИСТОВ НАЙДЕНОВ	X		
5	ИВАЙЛО МИТКОВ ИЛИЕВ	X		
6	ИВАН НИКОЛОВ НИКОВ	X		
7	ИВАНКА МЛАДЕНОВА МЛАДЕНОВА	X		
8	ЙОНКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	отсъства		
9	МИЛЕНА МИХАЙЛОВА ИВАНОВА	X		
10	НИКОЛАЙ АТАНАСОВ СТОИЛОВ	X		
11	ПЪРВОЛЕТКА ПЕТКОВА ЯНАКИЕВА	X		
12	СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ЦВЕТКОВ	X		
13	ТАТЯНА ПАВЛОВА ТОДОРОВА	X		

ПРОТОКОЛЧИК: /П/

Вярно с оригинала при ОбС Горна Малина:.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/подпис/

Решението е влязло в законна сила на 13.08.2021г.

Подпис:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА МАЛИНА

Препис-извлечение от
протокол № 5 от 15.07.2021г.
на ОбС Горна Малина

По втора точка от дневния ред

.....
След направеното предложение № 61.00-56/01.07.2021 г. от инж.Ангел Жиланов – кмет на община Горна Малина, станалите разисквания, становище на постоянната комисия по териториално устройство, общинска собственост и евроинтеграция, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, предложение четвърто, чл. 27, ал. 3-5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с 12 гласа - за, против - няма, въздържали се - няма, 1 отсъства – Йонко Димитров Димитров, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 103

1. Дава съгласие Община Горна Малина да придобие нов товарен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж, на стойност 57 100 лв. /петдесет и седем хиляди и сто лева/ с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Горна Малина да проведе обществена поръчка с предмет: „Доставка на нов товарен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж“ при Община Горна Малина, със следната техническа спецификация на товарния автомобил:

№ по	Описание на автомобила
1	2
	Двигател: минимум четирицилиндров, дизел с директно впръскване на горивото
1	Двигател: турбодизел
2	Работен обем: минимум 2000 куб.см.
3	Мощност: минимум 100 к.с.
4	Минимум шестстепенна механична скоростна кутия
5	Вместимост на резервоара (л): минимум 50
	Врати
6	Врати за водача и пътника
7	Странична плъзгаща се врата на товарния отсек на автомобила от страната на пътника
8	180 градуса на отваряне на задните врати
	Размери на товарното отделение
9	Минимум 3000/1700/1800 мм
	Общо тегло на автомобила
10	До 3.5 т.
	Задвижване и управление
11	Предно или задно задвижване
	Гуми и джанти
12	Стоманени джанти и гуми с размер минимум 16"
13	Стандарт за отработени газове: минимум EURO 6

14	Изисквания и оборудване: Модел за 2021 година Ляв волан Хомологация за транспорт на хранителни стоки Климатик в кабината на водача и товарното отделение Фарове за мъгла Дневни светлини Осветление на товарното отделение Звуков сигнал при движение на заден ход Електрически огледала за обратно виждане с подгряване Електрически прозорци Дистанционно централно заключване Стабилизираща система ESP 9 Подгревател на горивния филтър Ляво разположена изпускателна тръба (между първа и втора ос) Филтър за твърди частици (DPF) Старт и Стоп система (Start & Stop) Задно стъпало Задна преградна стена на товарното отделение без прозорец Странични панели товарно помещение без прозорци Ръчно отваряне на страничната врата Двойна седалка с триточкови предпазни колани Сигнализация за непоставен колан
----	--

Поименно гласуване:

№ по ред	Общински съветник Име, презиме и фамилия	за	против	въздържал се
1	АЛЕКСАНДЪР ЦВЕТКОВ МИХОВ	X		
2	ВЕЛИЧКА АНГЕЛОВА АНГЕЛОВА	X		
3	ДИМИТЪР НИКОЛОВ НАРЛИЙСКИ	X		
4	ЕМИЛ ХРИСТОВ НАЙДЕНОВ	X		
5	ИВАЙЛО МИТКОВ ИЛИЕВ	X		
6	ИВАН НИКОЛОВ НИКОВ	X		
7	ИВАНКА МЛАДЕНОВА МЛАДЕНОВА	X		
8	ЙОНКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	отсъства		
9	МИЛЕНА МИХАЙЛОВА ИВАНОВА	X		
10	НИКОЛАЙ АТАНАСОВ СТОИЛОВ	X		
11	ПЪРВОЛЕТКА ПЕТКОВА ЯНАКИЕВА	X		
12	СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ЦВЕТКОВ	X		
13	ТАТЯНА ПАВЛОВА ТОДОРОВА	X		

ПРОТОКОЛЧИК: /П/

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

Вярно с оригинала при ОбС Горна Малина:.....

/подпис/

Решението е влязло в законна сила на 13.08.2021г.

Подпис:

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГОРНА МАЛИНА

Препис-извлечение от
протокол № 5 от 15.07.2021г.
на ОбС Горна Малина

По втора точка от дневния ред

.....
След направеното предложение № 29.01-15/1//12.07.2021 г. от инж.Ангел Жиланов – кмет на община Горна Малина, станалите разисквания, становище на постоянната комисия по териториално устройство, общинска собственост и евроинтеграция, във връзка с чл. 80, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 11, ал. 1, чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост и на основание чл. 44, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 8, т.12 и ал. 2, предложение четвърто, чл. 27, ал. 3-5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 12 гласа - за, против - няма, въздържали се - няма, 1 отсъства – Йонко Димитров Димитров, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 104

1. Общинският съвет удостоверява, че проект: „Пристрояване на Детска градина „Вяра, Надежда, Любов”, с. Горна Малина, община Горна Малина, Софийска област” и включените в него дейности за проектиране и строителство, съответстват на основните приоритети, заложи в общински план за развитие на Община Горна Малина за периода 2014-2020 г.: Приоритет 8. Подобряване на базовата транспортна, канализационна, водоснабдителна, социална, образователна и здравна инфраструктура, 8.4. Саниране, реконструкции, преустройства на сгради общинска собственост – административни сгради, училища, детски градини, здравни служби, читалища, клубове и др. 8.5. Модернизация на материалната база на детските и учебните заведения. Стартиране на интерактивно обучение в училища и детски градини;

2. Общинският съвет дава съгласие да бъдат предприети всички необходими действия за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект” за обект „Пристрояване на Детска градина „Вяра, Надежда, Любов”, с. Горна Малина, община Горна Малина, Софийска област”, съгласно изискванията на действащите нормативни актове на българското и европейското законодателство;

3. На основание чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД – 02-20-3/21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата Общинският съвет дава съгласие отстоянията на обект „Пристрояване на детска градина“ в УПИ Х-„За детска градина“, кв. 54 по застроителния, регулационния и кадастрален план на с. Горна Малина до регулационните граници на имота да се намалят на до 5м., вместо предвидените „по-голямо от 15м.“ в чл. 26, ал. 3, т. 3, буква "а" от Наредба № РД – 02-20-3/21.12.2015 г. със следните технико-икономически мотиви:

3.1. Съществуващата сграда в зависимост от своето функционално разпределение и технологична обвързаност не позволява друга техническа възможност за допълнителното и пристрояване;

3.2. С оглед изпълнението на проект „Реконструкция, ремонт и благоустрояване на ДГ “Вяра, Надежда, Любов“, с. Горна Малина и незасягането му при бъдещо пристрояване на сградата не съществува техническа възможност за спазване на отстояние по-голямо от 15 м. до регулационните граници.

4. Възлага на Кмета на община Горна Малина изпълнението на горното решение.

Поименно гласуване:

№ по ред	Общински съветник Име, презиме и фамилия	за	против	въздържал се
1	АЛЕКСАНДЪР ЦВЕТКОВ МИХОВ	X		
2	ВЕЛИЧКА АНГЕЛОВА АНГЕЛОВА	X		
3	ДИМИТЪР НИКОЛОВ НАРЛИЙСКИ	X		
4	ЕМИЛ ХРИСТОВ НАЙДЕНОВ	X		
5	ИВАЙЛО МИТКОВ ИЛИЕВ	X		
6	ИВАН НИКОЛОВ НИКОВ	X		
7	ИВАНКА МЛАДЕНОВА МЛАДЕНОВА	X		
8	ЙОНКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	отсъства		
9	МИЛЕНА МИХАЙЛОВА ИВАНОВА	X		
10	НИКОЛАЙ АТАНАСОВ СТОИЛОВ	X		
11	ПЪРВОЛЕТКА ПЕТКОВА ЯНАКИЕВА	X		
12	СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ЦВЕТКОВ	X		
13	ТАТЯНА ПАВЛОВА ТОДОРОВА	X		

ПРОТОКОЛЧИК: /П/

Вярно с оригинала при ОбС Горна Малина:.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/подпис/

Решението е влязло в законна сила на 13.08.2021г.

Подпис:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА МАЛИНА

Препис-извлечение от
протокол № 5 от 15.07.2021г.
на ОбС Горна Малина

По втора точка от дневния ред

.....
След направеното предложение № 61.00-57/12.07.2021 г. от инж.Ангел Жиланов – кмет на община Горна Малина, станалите разисквания, становище на постоянната комисия по териториално устройство, общинска собственост и евроинтеграция, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, предложение четвърто, чл. 27, ал. 3-5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина с 12 гласа - за, против - няма, въздържали се - няма, 1 отсъства – Йонко Димитров Димитров, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 105

1. Да бъде отдаден под наем чрез публичен конкурс, за срок от 5 /пет/ години, обособена част от имот – публична общинска собственост, представляваща: Помещение с площ от 90.00 м², находящо се в масивна сграда на един етаж със застроена площ от 500,00 м² в УПИ I - ресторант, парк и младежки клуб, кв. 30, по регулационния план на с. Долна Малина, актуван с Акт за общинска собственост №49/08.02.1999 г., вписан в книгите за вписване от 24.10.2008 г., том XII, № 124 при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

2. Приема конкурсни условия:

2.1. Заплащане на минимална месечна наемна цена в размер на 117.00 лв. /сто и седемнадесет лева/, определена съгласно Тарифа за първоначалните наемни цени на месец, приета с Решение №36 по Протокол №3 от 22.12.2011 г. на Общински съвет – Горна Малина;

2.2. Запазване предназначението на обекта – за кафе-аперитив;

2.3. Съхраняване на създадените 2 /две/ работни места;

2.4. Извършване на инвестиции за подобрения в обекта, на стойност минимум 2 000.00 лв. /две хиляди лева/.

3. Упълномощава кмета на община Горна Малина да проведе конкурсната процедура и сключи договор със спечелилия участник.

Поименно гласуване:

№ по ред	Общински съветник Име, презиме и фамилия	за	против	въздържал се
1	АЛЕКСАНДЪР ЦВЕТКОВ МИХОВ	X		
2	ВЕЛИЧКА АНГЕЛОВА АНГЕЛОВА	X		
3	ДИМИТЪР НИКОЛОВ НАРЛИЙСКИ	X		
4	ЕМИЛ ХРИСТОВ НАЙДЕНОВ	X		
5	ИВАЙЛО МИТКОВ ИЛИЕВ	X		
6	ИВАН НИКОЛОВ НИКОВ	X		
7	ИВАНКА МЛАДЕНОВА МЛАДЕНОВА	X		
8	ЙОНКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	отсъства		
9	МИЛЕНА МИХАЙЛОВА ИВАНОВА	X		
10	НИКОЛАЙ АТАНАСОВ СТОИЛОВ	X		
11	ПЪРВОЛЕТКА ПЕТКОВА ЯНАКИЕВА	X		
12	СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ЦВЕТКОВ	X		
13	ТАТЯНА ПАВЛОВА ТОДОРОВА	X		

ПРОТОКОЛЧИК: /П/

Вярно с оригинала при ОбС Горна Малина:.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/подпис/

Решението е влязло в законна сила на 13.08.2021г.

Подпис: