



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, 2270, 2302, факс 2252, e-mail: GMalina@abv.bg

ЗАПОВЕД №113/23.03.2021 г., с. Горна Малина

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина и Протокол от 23.03.2021 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация, назначена със Заповед №6/15.02.2021 г. на кмета на Община Горна Малина

ОБЯВЯВАМ:

За непроведен публичен търг с явно наддаване за продажба анблок на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Долна Малина, за изграждане на енергиен обект за производство на електроенергия от фотоволтаични модули, както следва:

ИМОТ	Площ на ПИ (кв.м.)
УПИ I отреден за ППСОВ, кв. 4	5 350
УПИ I - 78, кв. 2	10 000
УПИ II - 78, кв. 2	10 000
УПИ III - 78, кв. 2	13 510
УПИ IV - 78, кв. 2	10 000
УПИ V - 78, кв. 2	10 000
УПИ I - 78, кв. 3	10 000
УПИ II - 78, кв. 3	13 280
УПИ III - 78, кв. 3	15 000
УПИ IV - 78, кв. 3	15 000
УПИ V - 78, кв. 3	10 000
УПИ VI - 78, кв. 3	10 000
ОБЩО НА ВСИЧКИ	132 140 кв.м.

С начална тръжна цена в размер на **1 735 283.00 лв.** /един милион седемстотин тридесет и пет хиляди двеста осемдесет и три лева/ без ДДС.

Мотиви: Съгласно Протокол предоставен от Центъра за административно обслужване на община Горна Малина от 23.03.2021 г. в 09:50 ч., в срока за депозиране на оферти, няма закупена тръжна документация и подадена оферта за участие.

С оглед условията в тръжната документация и разпоредбата на чл. 62 във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на община Горна Малина, търгът следва да се обяви за непроведен и да се насрочи нова процедура в едномесечен срок.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 41, ал. 1, т. 1, чл. 43, ал. 1 и чл. 59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина във връзка със Заповед №6/15.02.2021 г. на кмета на Община Горна Малина, в изпълнение на Решение №11 по Протокол №1 от 05.02.2021 г. на Общински съвет – Горна Малина

ОТКРИВАМ:

1. Повторен публичен търг с явно наддаване, на 30.03.2021 г. от 10:00 ч., в Заседателната зала на втория етаж в сградата на Община Горна Малина, село Горна Малина, пл. „Родолубие” № 1, за продажба анблок на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Долна Малина, за изграждане на енергиен обект за производство на електроенергия от фотоволтаични модули, както следва:

ИМОТ	Площ на ПИ (кв.м.)
УПИ I отреден за ППСОВ, кв. 4	5 350
УПИ I - 78, кв. 2	10 000
УПИ II - 78, кв. 2	10 000
УПИ III - 78, кв. 2	13 510
УПИ IV - 78, кв. 2	10 000
УПИ V - 78, кв. 2	10 000
УПИ I - 78, кв. 3	10 000
УПИ II - 78, кв. 3	13 280
УПИ III - 78, кв. 3	15 000
УПИ IV - 78, кв. 3	15 000
УПИ V - 78, кв. 3	10 000
УПИ VI - 78, кв. 3	10 000
ОБЩО НА ВСИЧКИ	132 140 кв.м.

2. Начална тръжна цена – **1 735 283.00 лв. /един милион седемстотин тридесет и пет хиляди двеста осемдесет и три лева/ без ДДС.**

3. Стъпка на наддаване 1% от началната тръжна цена, в размер на 17 352.83 лв. /седемнадесет хиляди триста петдесет и два лева и осемдесет и три стотинки/.

4. Цена на тръжната документация за повторен търг: 130.00 (сто и тридесет) лева с включен ДДС. Закупуването и получаването на тръжната документация за повторен търг се извършват в Център за административно обслужване на община Горна Малина в срок до 16:00 ч. на 29.03.2021 г.

5. Депозит за участие в повторния търг се внася в касата на Общината или по сметка. IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 19, BIC: UNCRBGSF, в срок до 16:00 ч. на 29.03.2021 г. Депозит за участие в повторния търга - 10 % от началната тръжна цена в размер на 173 528.30 лв. /сто седемдесет и три хиляди петстотин двадесет и осем лева и тридесет стотинки/.

6. Оглед на общинските имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Долна Малина, предмет на търга - всеки работен ден до 15:00 ч. на 29.03.2021 г., с представител на община Горна Малина, след предварителна заявка и закупуване на тръжна документация.

7. Всички необходими документи за участие в търга се представят от участниците в Център за административно обслужване на община Горна Малина в срок до 16:00 ч. на 29.03.2021 г., в надписан, непрозрачен плик. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

8. Начин на плащане: В срок от четиринадесет дни, считано от влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилия участник, същия е длъжен да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски. Въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на купувача и документ за платена цена, представен от купувача, кмета на общината сключва договор за продажба на имота в 7-дневен срок.

За провеждане на публичния търг с явно наддаване

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия в състав:

След провеждане на търга, комисията да състави протокол, който да ми бъде представен за одобрение.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 60, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация и на интернет страницата на общината в 3-дневен срок от нейното издаване.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – София област чрез кмета на община Горна Малина, в 14-дневен срок от нейното оповестяване.

...../П/.....

(заличена информация, съгласно чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС/2016/679)

ИНЖ. АНГЕЛ ЖИЛАНОВ

Кмет на Община Горна Малина